

Übergabeprotokoll

Das vorliegende Dokument ist ein Übergabeprotokoll für ein Mietobjekt. Es wird von Mieter und Vermieter gemeinsam bei der Übergabe des Mietobjekts ausgefüllt und die Korrektheit der enthaltenen Angaben jeweils durch eine Unterschrift am Ende des Dokuments bestätigt.

Ansprechpartner

Die beiden Vertragsparteien, Mieter und Vermieter, bestätigen durch Ihre Unterschrift die folgenden Angaben. Beim Mieter ist immer die zum Zeitpunkt der Unterschrift im Personalausweis hinterlegte Anschrift gültig.

Vermieter

Name	
Straße	
PLZ	
Ort	
Telefon	
E-Mail (optional)	

Mieter

Name	
Straße	
PLZ	
Ort	
Telefon	
E-Mail (optional)	

Mietobjekt

Name	
Straße	
PLZ	
Ort	

Art des Protokolls

Bei dem vorliegenden Übergabeprotokoll wird ein Mietobjekt in folgender Weise übergeben. Zutreffendes bitte ankreuzen:

Übergabeprotokoll

- Einzug des Mieters in dem Mietobjekt
- Auszug des Mieters aus dem Mietobjekt

Zählerstände

Zähler	Zählernummer	Zählerstand	Datum / Uhrzeit
Strom			
Gas			
Wasser, kalt			
Wasser, warm			

Zustand

Die letzte Renovierung des Mietobjekts wurde am __.__.__ abgeschlossen. Das Mietobjekt befindet sich in einem...

- einwandfreien Zustand
- mangelhaften Zustand. Folgende Mängel sind vorhanden:

Raum/Stelle	Beschreibung der Mängel	Zulasten Mieter	Zulasten Vermieter

Übergabeprotokoll

Übergabe von Ausstattungsgegenständen

Gegenstand	Anmerkung zum Zustand

Schlüsselübergabe

Schlüssel für	Anzahl
Haustür	
Wohnungstür	
Kellerschlüssel	
Garage	
Dachboden	
Briefkasten	

Übergabeprotokoll

Kaution

Die Kaution in Höhe von _____ EUR wird bis zum _____

durch den Vermieter zurückgezahlt.

durch den Mieter hinterlegt.

Sonstige Vereinbarungen: _____

Ort _____ Datum _____

Vermieter

Mieter

Zeuge

Zeuge

Datum, Ort (Vermieter)

Datum, Ort (Mieter)