

Mieterselbstauskunft

Mietobjekt: _____

Ich/wir erteile(n) dem Vermieter zu dessen Information im Hinblick auf das Angebot zum Abschluss eines Mietvertrages hinsichtlich des vorstehenden Objektes freiwillig und wahrheitsgemäß die nachfolgende Auskunft. Dabei ist mir/uns bekannt, dass der Vermieter seine Entscheidung zum Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von mir/uns erteilten Informationen stützt. Ich/wir bin/sind darüber informiert, dass der Vermieter den späteren Mietvertrag ordentlich oder außerordentlich fristlos kündigen oder anfechten kann, wenn die von mir/uns erteilten Auskünfte falsch und/oder unvollständig sind. In dem Bewusstsein, dass schuldhaft unzutreffend erteilte Auskünfte zu einer Schadensersatzpflicht gegenüber dem Vermieter führen, erteile(n) ich/wir die nachfolgenden Auskünfte.

	1. Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name (ggf. Geburtsname)		
Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
aktuelle Anschrift		
Straße / Ort / PLZ		
Telefon		
E-Mail (optional)		
Derzeitiger Arbeitgeber/Anschrift /Telefon		
Beruf		
Art des Beschäftigungsverhältnisses (Unzutreffendes bitte streichen)	unbefristet angestellt befristet angestellt selbstständig sonstiges _____	unbefristet angestellt befristet angestellt selbstständig sonstiges _____
Monatliches Gesamtnetoeinkommen		

Die Wohnung/Haus wird voraussichtlich mit folgenden weiteren Personen bezogen:

Name, Vorname	Verwandtschaftsverhältnis o.ä.

Außerdem erkläre(n) ich /wir Folgendes:

1. Haben Sie Haustiere, wenn ja welche?

ja, _____ nein

2. Haben Sie vor, die Wohnung zu gewerblichen Zwecken zu nutzen, wenn ja zu welchen?

ja, _____ nein

**3. Haben Sie in den letzten drei Jahren eine eidesstattliche Versicherung/
Vermögensauskunft abgegeben?**

ja, am _____ nein ja, am _____ nein

**4. Läuft gegen Sie ein Verfahren zur Abgabe einer eidesstattliche Versicherung/
Vermögensauskunft?**

ja, seit _____ nein ja, seit _____ nein

**5. Sind gegen Sie in den letzten drei Jahren Räumungsklagen erhoben oder
Zwangsvollstreckungsmaßnahmen eingeleitet bzw. durchgeführt insbesondere Ihr
Arbeitseinkommen gepfändet worden?**

ja, am _____ nein ja, am _____ nein

**6a) Wurde über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die
Eröffnung mangels Masse abgewiesen?**

ja, am _____ nein ja, am _____ nein

b) Ist ein solches Verfahren derzeit anhängig?

ja, seit _____ nein ja, seit _____ nein

c) Erging in den letzten drei Jahren ein Haftbefehl hierzu?

ja, am _____ nein ja, am _____ nein

7. Haben Sie Mietschulden aus vorangegangenen Mietverhältnissen?

ja nein

**8. Können Sie die Miete/Kautions nur mit Hilfe von Sozialleistungen aufbringen, wenn ja: Welche
Leistungen beziehen Sie und in welchem Umfang?**

ja _____ nein

9. Waren Sie früher schon einmal Mieter bei uns, wenn ja wann?

ja _____ nein

Versicherungen:

Mir /uns ist bekannt, dass die Miete einschließlich der Betriebskosten bei Mietbeginn voraussichtlich EUR _____betragen wird und eine Kautions in Höhe von 3 Monatsmieten (ohne Betriebskosten) in drei gleichen Raten zu zahlen ist.

Ich erkläre/Wir erklären, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.

Ich /wir versichere(n), dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden.

Datenschutz:

Ich bin/Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden, sofern der Vermieter unverzüglich alle nicht mehr benötigten Auskünfte und Daten vernichtet bzw. löscht, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt.

SCHUFA- Erklärung:

Mit der Einholung von Auskünften insbesondere bei der SCHUFA und/oder der Vermieterschutzkartei bzw. der Creditreform bin/sind ich/wir einverstanden und bestätige(n), dass ich/wir auf Wunsch eine Selbstauskunft der SCHUFA vorlegen werde(n).

Ich /Wir habe(n) dieser Selbstauskunft meine/unsere letzten drei Gehaltsabrechnungen sowie eine Kopie meines/unseres Ausweises beigefügt.

....., den

.....
(Mietinteressent/in) (Mietinteressent/in)